



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

WUiA-I.670.295.2017.4-LW.201405

Gdańsk, 2017-07-04

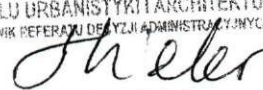
Administracja Budynkami Mieszkalnymi  
„WABO”  
80-524 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 6

W odpowiedzi na wniosek Państwa nr WABO/62/WK z dnia 26 czerwca 2017 r. (data wpływu do urzędu 27.06.2017 r. nr rej. RPW/201405/2017), o udzielenie informacji dotyczących budowy Hotelu Gdańsk Sp. z o. o. przy ul. Grząskiej 1 w Gdańsku, uprzejmie informuję, że w dniu 11 listopada 2016 r. Prezydent Miasta Gdańska decyzją nr WUiA.I.6740.3129–2.2008.2016.4-LW.251780 stwierdził wygaśnięcie decyzji Prezydenta Miasta Gdańska nr WUiAIOZ-I-7353/3129/2008/4/LW z dnia 31.12.2008 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działkach nr 390/17, 390/19 i 393 obr. 89 przy ul. Grząskiej w Gdańsku, wydanej na rzecz „Progres Nieruchomości” Sp. z o. o. Tadeusz Ściążko z siedzibą w Sopocie przy Al. Niepodległości 658.

Decyzja stwierdzająca wygaśnięcie wydana została na wniosek Spółki z o. o. Hotel Gdańsk z dnia 06.09.2016 r., w sprawie wyeliminowania z obrotu prawnego decyzji wydanej na rzecz Sp. z o. o. „Progres Nieruchomości” Tadeusz Ściążko, gdyż jej beneficjent utracił tytuł prawny do nieruchomości objętej tym pozwoleniem na rzecz wnioskodawcy, a ponadto przerwał roboty na czas dłuższy niż 3 lata.

Na chwilę obecną, jak wynika z posiadanych akt archiwalnych, nie istnieje dokument prawny pozwalający obecnemu inwestorowi na dokończenie nie zakończonej budowy. Przedmiotem wygaszonej decyzji miał być budynek wielorodzinny z garażem podziemnym. Do dnia dzisiejszego nie wpłynął wniosek obecnego właściciela nieruchomości Spółki z o. o. Hotel Gdańsk o wydanie decyzji pozwalającej na dokończenie budowy, w tym również zmianę funkcji częściowo zrealizowanego obiektu na funkcję hotelową.

Wobec powyższego zatem, z przyczyn oczywistych organ ten nie dysponuje wiedzą co do interesujących Państwo zagadnień takich jak sposób zabezpieczenia miejsca gromadzenia odpadów komunalnych czy też miejsc postojowych dla potencjalnych gości hotelowych i pracowników obiektu.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
WYDZIAŁU URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
KIEROWNIK REFERATU DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH  
  
arch. Adam Stielor

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

pis. Grząska