



a/p

## Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5150.54.7.2020

Gdańsk, dnia 25.01.2022 r.

### POSTANOWIENIE

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U.2021, poz. 735. t.j.) [KPA]: 149 § 1 i art. 150 § 1, w zw. z art. 145 § 1 pkt 5,
- (2) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 r. poz. 710 t.j.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 oraz art. 4 pkt. 6, art. 6 ust. 1, art. 7, art. 18-20,
- (3) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021, poz. 741 t.j.): art. 15, art. 17 pkt 6 lit. b i art. 24 ust. 1,

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

#### postanawia

wznović z urzędu postępowanie w sprawie zakończonej postanowieniem ostatecznym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.08.2021 znak ZN.5150.54.6.2020.MM/JK/RK/API w sprawie ponownego uzgodnienia przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jelitkowo rejon ulic Kaplicznej i Bałtyckiej w mieście Gdańsku (nr planu 0146).

#### Uzasadnienie

Postanowieniem ostatecznym z dnia 19.08.2021 r. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jelitkowo rejon ulic Kaplicznej i Bałtyckiej w mieście Gdańsku (nr planu 0146). Od przedmiotowego postanowienia strona nie złożyła zażalenia. Przedmiotowe postanowienie stało się ostateczne w dniu 30.08.2021 r.

Z uwagi jednak na wyjście na jaw istotnych dla sprawy nowych okoliczności faktycznych oraz nowych dowodów istniejących w dniu wydania postanowienia a nieznanymi organowi w dniu rozstrzygnięcia postanowieniem z dnia 19.08.2021r. znak ZN.5150.54.6.2020.MM/JK/RK/API sprawy ponownego uzgodnienia przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jelitkowo rejon ulic Kaplicznej i Bałtyckiej w mieście Gdańsku (nr planu 0146) zachodzi konieczność wznowienia przedmiotowego postępowania. W dniu 21.01.2022 r. organ otrzymał bowiem dokumentację wskazującą, iż zabytkowy układ ruralistyczny wsi Jelitkowo chroniony poprzez formę ochrony zabytków, jaką jest wpis do rejestru zabytków województwa pomorskiego układu urbanistycznego Starej Oliwy wraz z zespołem Potoku Oliwskiego nr rej. 850, decyzja z dnia 14.09.1976 r., ulegnie nieodwracalnemu zakłóceniu w przypadku maksymalnego wykorzystania dopuszczalnych projektem planu wskaźników zabudowy, co unaoczniają symulacje komputerowe. Powyższe dokumenty nie były znane organowi w dniu wydania postanowienia z dnia 19.08.2021r. znak ZN.5150.54.6.2020.MM/JK/RK/API. Ponadto w projekcie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedłożonym do uzgodnienia występuje wada w § 15 polegająca na rozbieżności oznaczenia symbolu karty terenu widniejącej w tytule karty jako 10-U33 względem oznaczenia w § 15 ust. 3 oraz na rysunku planu wskazanym jako 10-M/U31.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW w Gdańsku  
S E K R E T A R I A T

wysłano dnia 25.01.2022 r.  
Podpis.....  
polecony, zpo, priorytet, zwykły

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH  
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67  
[www.ochronazabytkow.gda.pl](http://www.ochronazabytkow.gda.pl), e-mail: [gdaansk@zabytki.mail.pl](mailto:gdaansk@zabytki.mail.pl)

Pomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

Igor Strzok

W związku z powyższym, w tym stanie rzeczy zaistniała przyczyna wznowienia postępowania w sprawie zakończonej postanowieniem PWKZ z dnia z dnia 19.08.2021 znak ZN.5150.54.6.2020.MM/JK/RK/API określona w art. 145 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania administracyjnego. W związku z tym, należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

### Pouczenie

Na postanowienie nie przysługuje zażalenie. Strona będzie mogła zaskarżyć postanowienie w odwołaniu od postanowienia kończącej wznowione postępowanie.

Pomorski Wojewódzki  
Konservator Zabytków

Igor Strzok

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Gdańsk - Pani Aleksandra Dulciewicz
2. Zastępca Prezydenta ds. inwestycji – Pan Alan Aleksandrowicz
3. Zastępca Prezydenta ds. zrównoważonego rozwoju – Pan Piotr Grzelak
4. Biuro Rozwoju Gdańska

8) aa

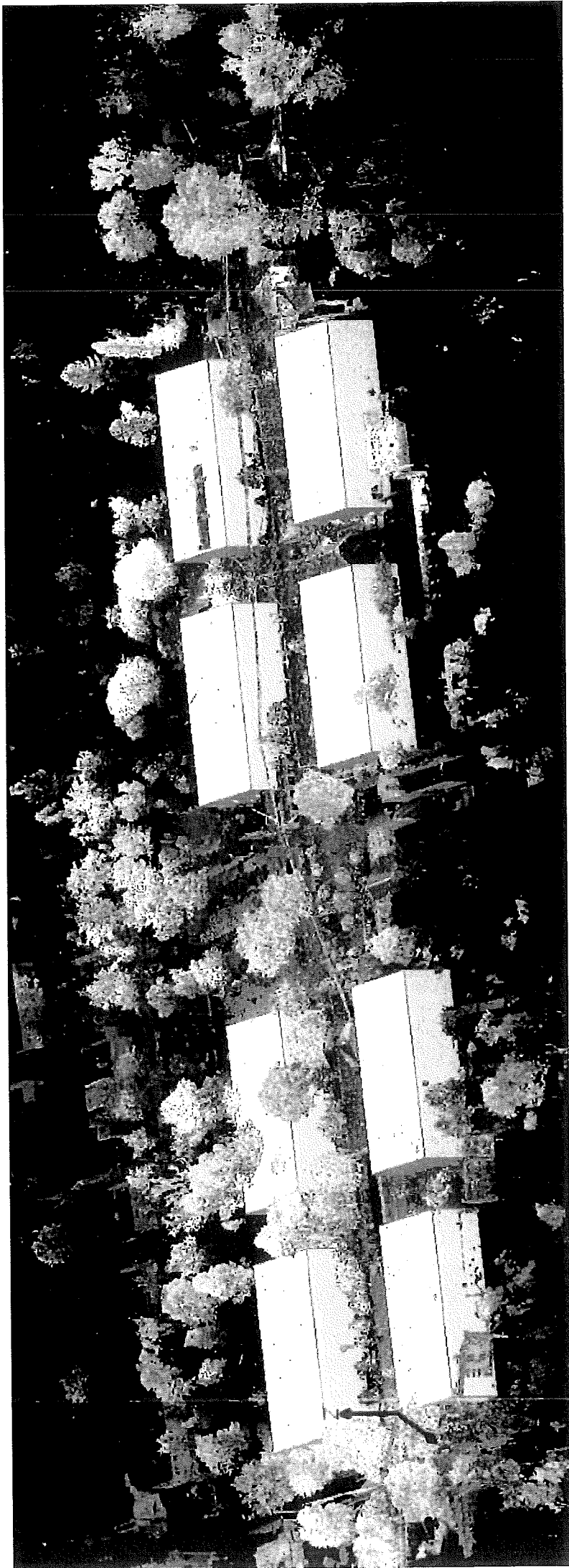
### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konservator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:  
– przez email: [iod@zabytki.mail.pl](mailto:iod@zabytki.mail.pl) lub  
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk;
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konservatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.).
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

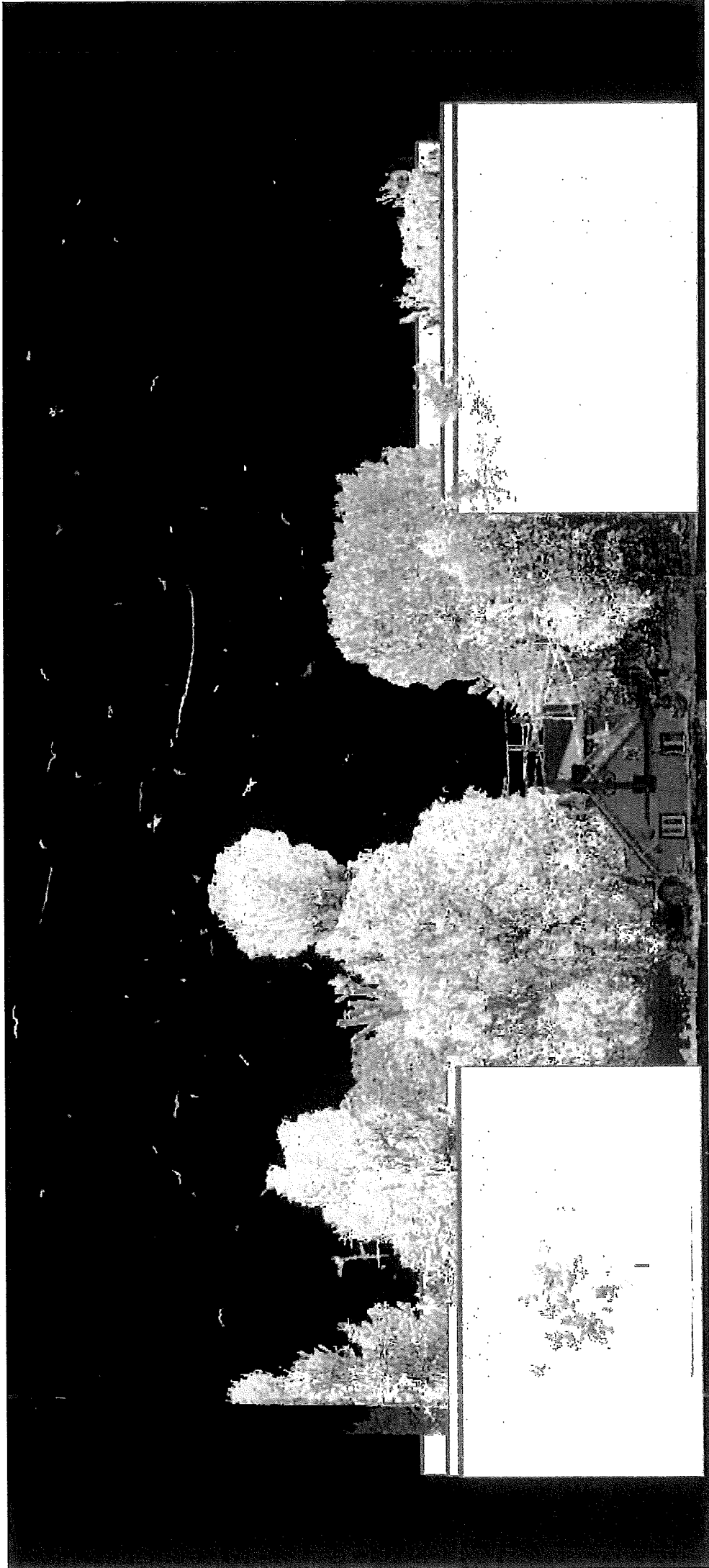
WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW

w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk



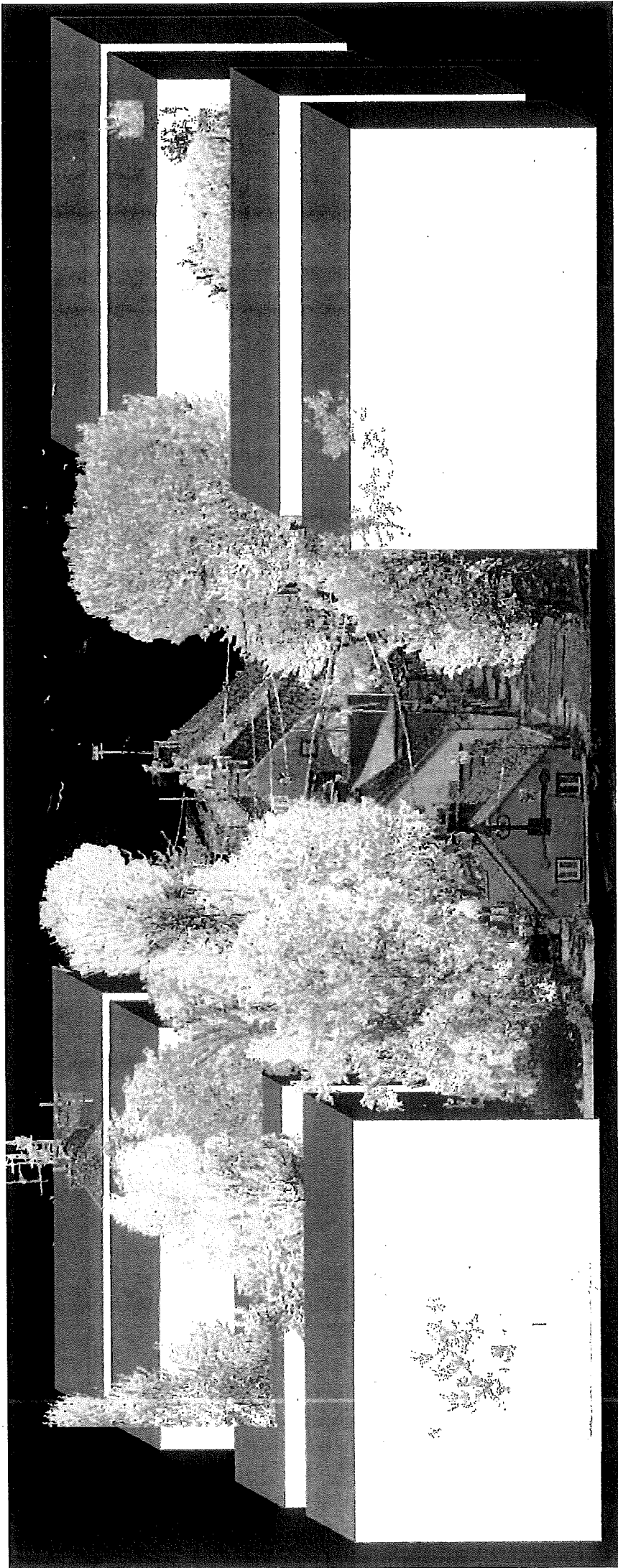


WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk





WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk







WOJEWÓDZNI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW  
w Gdańsku  
ul. Dyrkcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk

